

FOR RENT

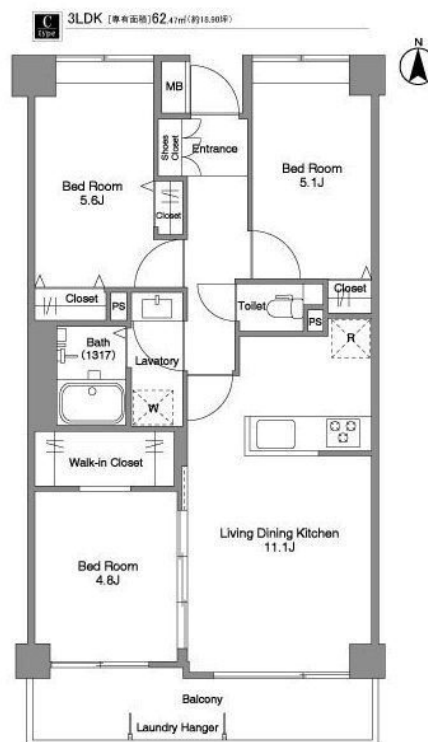
賃料	管理費等
275,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.47㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用61600円、エアコンクリーニング費用44000円 借主負担、※短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料1%		
備考	オートロック☆インターホン☆防犯カメラ☆カウンターキッチン☆システムキッチン☆追い焚き機能☆独立洗面台☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置場☆エアコン☆宅配BOX☆エレベーター☆敷地内ゴミ置き場☆駐輪場☆その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YJ096917

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7411

物件管理コード: 1135932991140000708346

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。