

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,300円

## 高級感のあるタイル調サイディング TVドア

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼7丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス10分 新川宿 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.36㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円, 月額2.2%または5.5%		
備考	JR中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅バス10分「新川宿」下車徒歩4分		

情報更新日2025年6月7日

No.YJ096959

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付