FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩17分 西武新宿線　井荻駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) S(4.4畳) S(4.3畳) LDK(15.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.04㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン３台,エアコン４台,		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費は借主負担◆ペット相談:小型犬・猫1匹は敷金1ヶ月プラス、中型犬１匹は敷金2ヶ月プラス◆2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回:総賃料の50%、月額:総賃料の１%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年8月7日　　No.YJ096986

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：1135932991140000709482

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。