

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

中央線にもアクセスし易く、最寄り駅まで徒歩2分

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区久我山 4 丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩2分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.9畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.94㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用41800円 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン(ガス2口グリル付き) 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 エアコン クローゼット インターネット無料 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年6月5日 No.YJ097056



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付