FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

ペット相談可☆楽器相談可（1階のみ）☆駅徒歩圏

２面採光,３面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市境南町４丁目		
交通	中央線　武蔵境駅　徒歩14分 西武多摩川線　新小金井駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.25畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.36㎡	向き	
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：38,500円 [月次費用]　くらしーど２４：2,200円 [備考]　退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育時の条件葉確認		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の１００％、月額：1.2%		
備考	バイク置場☆駐輪場☆ペット相談☆楽器相談☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆ウォークインクローゼット☆南向き		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.YJ097092

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000071084 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。