

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	15,000円

## 吉祥寺駅徒歩圏内 陽当たり良好な広々 1LDK

オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(15.03畳) LDK(13.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.67㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 入居者総合安心保険:18,000円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金490000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 月額保証料:1,000円(口座振込)		
備考	防犯カメラ 宅配ボックス オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 追い焚き風呂 浴室乾燥機 温水洗浄便座 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.YJ097100

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付