

# FOR RENT

賃料	管理費等
375,000円	0円

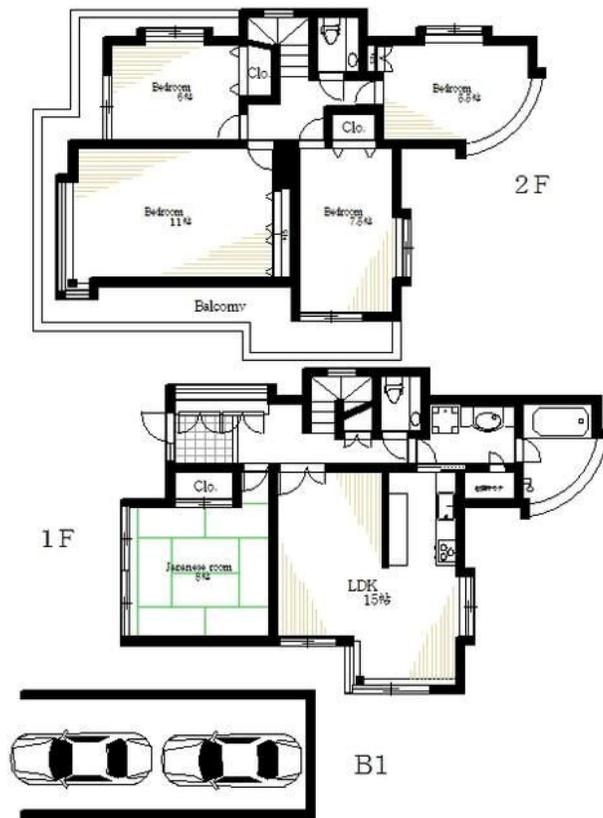
## 駅徒歩圏内 5LDK戸建 駐車場2台付き 日差しの

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室2面採光, 東南角

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(8畳) 洋室(11畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	130.16㎡	向き	
築年月	1983年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ2ヶ所, ネット専用回線		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 更新: 1万円/年		
備考	5LDK戸建 駐車場2台 ガスコンロ付 温水洗浄便座 振り分けタイプ 独里洗面台 トイレ2ヶ所		

情報更新日2025年6月15日

No.YJ097113

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付