

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

中央線沿線徒歩圏内☆便利な1LDK☆ネット無料

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	40.09㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 自治会費(月額): 100円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用76230円借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の2%		
備考	※スマートキーにつき、スマートフォン未契約の方は賃貸不可/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月8日

No.YJ097121

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付