

# FOR RENT

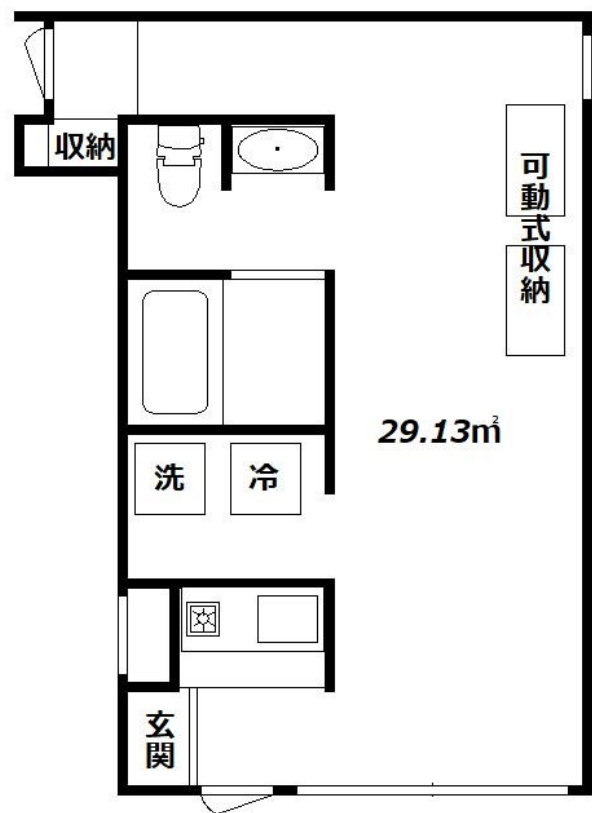
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,寝室10畳以上,寝室8畳以上,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀2丁目                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩6分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩15分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(29.13㎡)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 29.13㎡                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2012年7月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エア              |      |     |
| その他費用    | [備考] 解約時室内クリーニング費用:借主負担                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%~ 要確認                                           |      |     |
| 備考       | JR中央線「三鷹」駅より徒歩6分 閑静な住宅街に佇むオシャレマンション<br>ホームセキュリティ搭載 全戸角部屋 可動家具付き |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YJ097133

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |