FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

２Ｆ以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り,始発駅

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀３丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩7分 中央線　吉祥寺駅　徒歩23分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　賃貸入居サポート会費（月額）：1,210円 [備考]　※退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の60%、月額支払手数料：賃料等の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.YJ097152

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000071148O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。