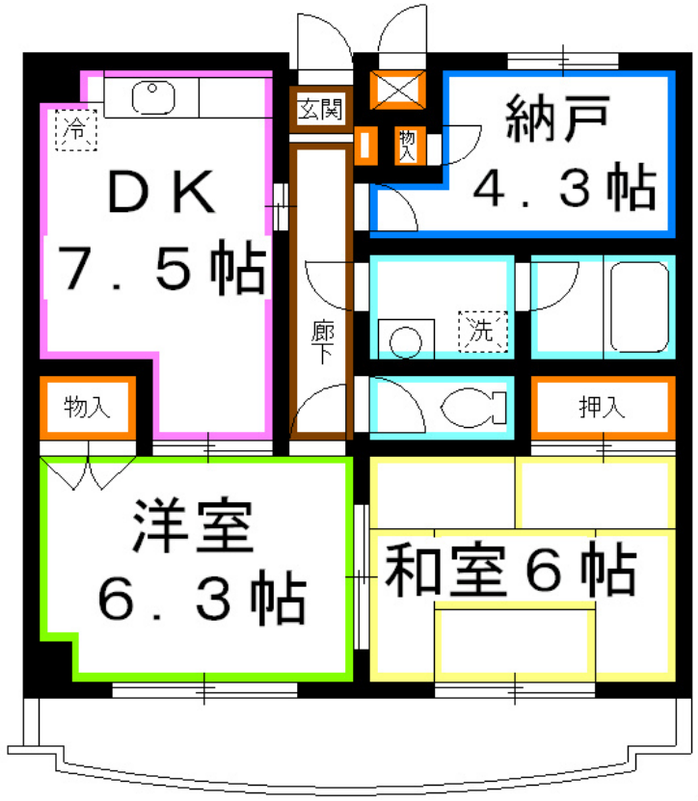
FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町北１丁目		
交通	西武新宿線　武蔵関駅　徒歩3分 西武新宿線　上石神井駅　徒歩20分		
間取詳細	S(4.3畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	55.11㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,ガス給湯,グリル,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　※退去時ハウスクリーニング費用借主負担　※短期解約違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の30%～、　以降1年毎に10,000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ※短期解約違約金有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日　No.YJ097172

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000071178O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。