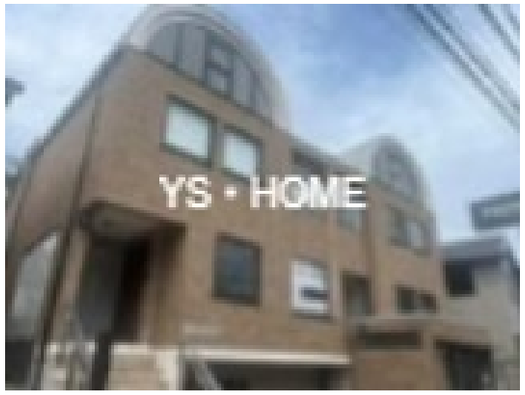
FOR RENT

賃料	管理費等
470,000円	30,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,寝室８畳以上,振り分け,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町５丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　徒歩10分 中央線　西荻窪駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	165.9㎡	向き	北東
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,インターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッ		
その他費用	[備考]　※退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須　その他保証会社加入必須・CAPCO　AGENCY　初回保証料55%　（振込み、最低保証料16，500円）・Casa　初回保証料　50%　（引き落とし手数料月額330円、最低保証料20，000円）		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ ※退去時のクリーニング費用は借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.YJ097175

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000711793

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。