FOR RENT

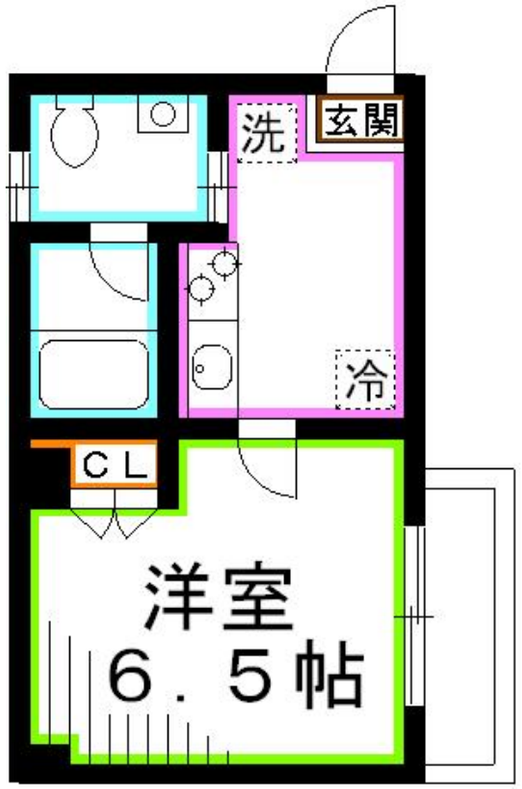
賃料	管理費等
87,000円	2,000円

JR中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅より徒歩6

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールコート吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　徒歩6分 京王井の頭線　井の頭公園駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	20.57㎡	向き	北西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [月次費用]　24時間サポート：1,100円 [備考]　退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須　初回：総賃料の80%		
備考	JR中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅より徒歩6分　　全室フローリング BS・CS対応　　駅近なのでラクラク生活♪		

情報更新日2025年8月3日　　No.YJ097183

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000071186 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。