

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホ

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩26分 中央線 吉祥寺駅 バス8分 新川宿 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置可, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 自転車置き場初回登録: 220円 24時間サ ポート 2年間: 16,500円 [月次費用] バイク置場(任意): 3,850円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の30%(最低15000円)、更新: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合 仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽 にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YJ097203

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付