FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホ

２Ｆ以上,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川２丁目		
交通	京王井の頭線　三鷹台駅　徒歩26分 中央線　吉祥寺駅　バス8分　新川宿　バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　自転車置き場初回登録：220円　24時間サポート　2年間：16,500円 [月次費用]　バイク置場（任意）：3,850円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等の30%（最低15000円）、更新：1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.YJ097203

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000712032

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。