

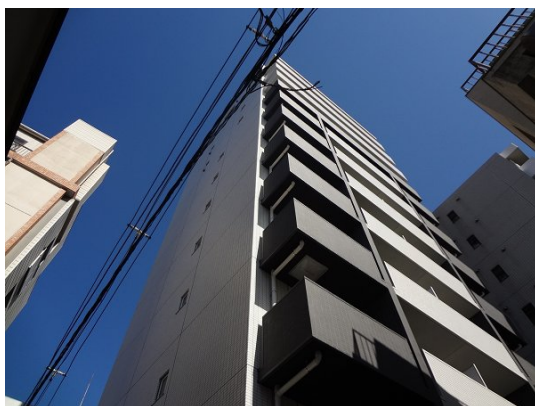
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 15,000円 |

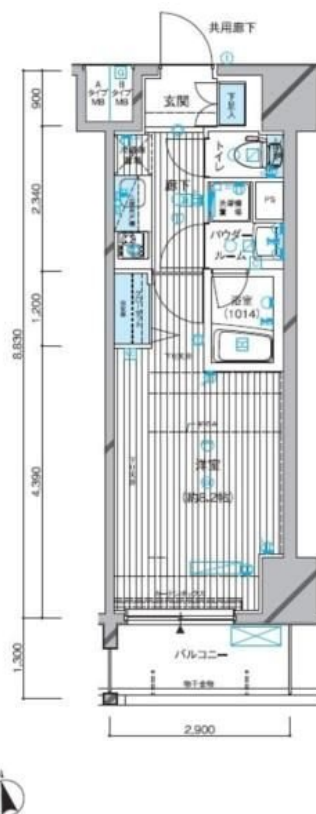
## オートロック☆TVモニターホン☆防犯カメラ☆シ

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南3丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(2畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 8階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 25.6㎡                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年2月                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用,クローゼット,システムキッチン                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:29,700円 サポート費:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料等の50%~                                                                      |      |     |
| 備考       | オートロック☆TVモニターホン☆防犯カメラ☆システムキッチン☆独立洗面台☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置場☆エアコン☆宅配BOX☆エレベーター☆敷地内ゴミ置き場☆駐輪場☆ |      |     |

情報更新日2025年6月13日

No.YJ097205

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |