

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	4,000円

## 人気のテラスハウス 「ダイワハウス」施工物件

2F以上,2面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南庭,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市野崎4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス13分 吉野西 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	79.32㎡	向き	南
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 99,000円 [備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	TVインターホン 追い焚き機能付バス システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.YJ097219



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付