FOR RENT

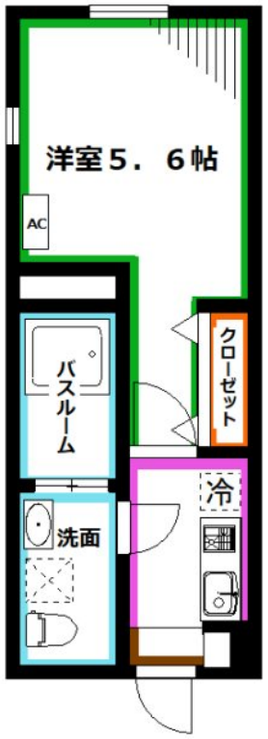
賃料	管理費等
109,000円	12,000円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ■0422-24

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅前,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼３丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩4分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 55000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：55,000円　プレミアデスク：16,500円 [備考]　※ペット飼育の際は礼金1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料の50%、月々総賃料の1.5%、1年毎1万円		
備考	※ペット飼育の際は礼金1ヶ月積み増し ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日　No.YJ097309

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000713556

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。