

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川 5 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス19分 新川団地中央 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.48㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	システムキッチン(ガス2口) 追い焚き機能 独立洗面台 温水洗浄便座 エアコン(2基) 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.YJ097331

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付