

# FOR RENT

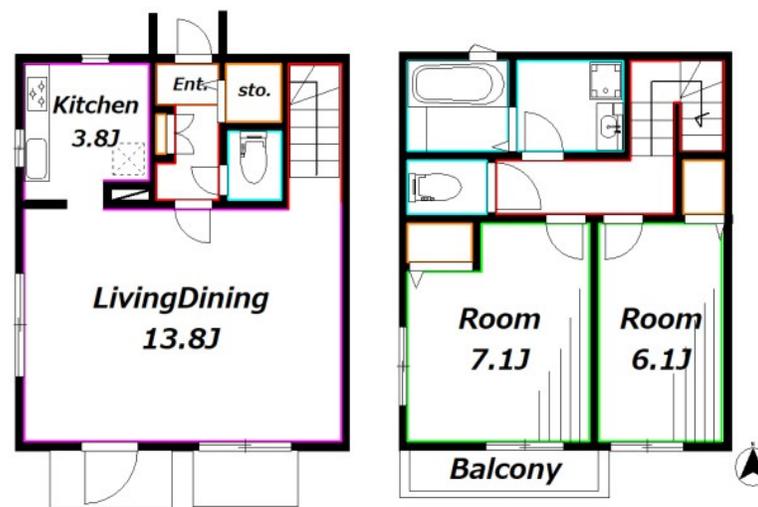
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 195,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 69.56㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,   |      |     |
| その他費用    | [備考] ペット飼育時: 礼金1ヵ月積増/退去時ハウスクリーニング費用借主負担  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50%~  |      |     |
| 備考       | ペット飼育時: 礼金1ヵ月積増/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YJ097339

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |