

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,500円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ■0422-24

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 バス12分 井草高 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.53㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] Concierge 24: 990円 [備考] ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ※高齢者の場合、みまもり3000円/月 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%~		
備考	※6ヶ月以内の解約: 違約金有 (賃料の1ヵ月分) / ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YJ097349

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付