## FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

## お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,寝室 8 畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外 壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【間取り図】

【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 7411

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラスアパートメント青葉		
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(8畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	86.76m²	向き	南西
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 清掃費(退去時):89,540円 エアコン清掃費(退去時):11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月額手数料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月10日

No.YJ097358



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000714352