

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 4,000円 |

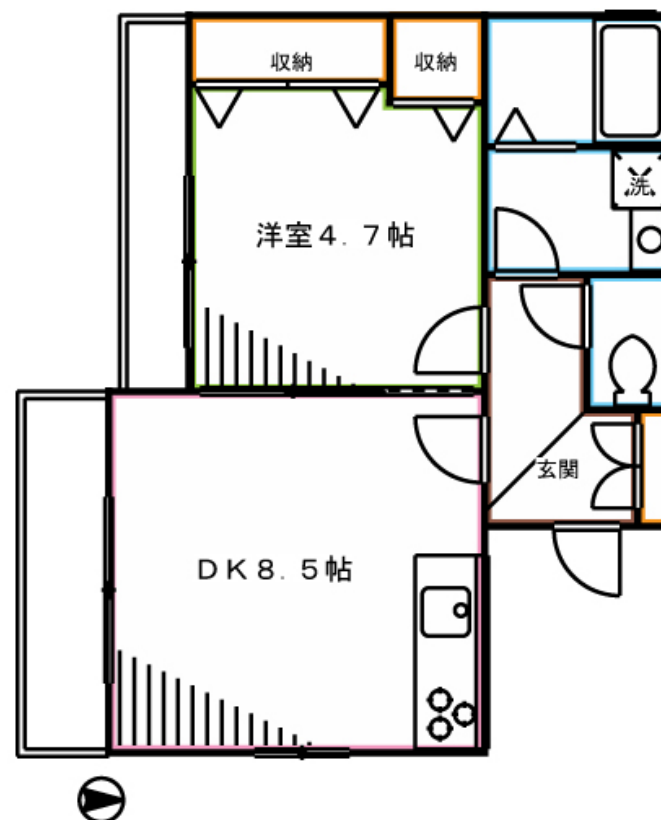
## お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ ■ 0422-24

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                      |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウエスト三鷹                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀 1 丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩5分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩13分                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) DK(8.5畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 32.84㎡                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年1月                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グルニエ, クローゼ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 室内消毒: 16,500円 安心サポート入会金: 3,300円<br>[月次費用] 安心サポート: 990円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の40%~50%、その後1年更新1万円                                                                           |      |     |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

情報更新日2025年8月8日

No.YJ097370

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |