FOR RENT

新築

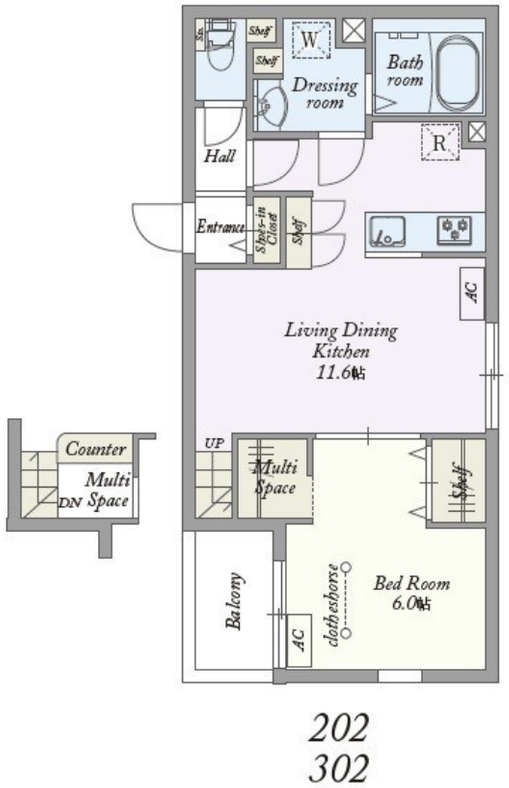
賃料	管理費等
138,000円	5,000円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ■0422-24

１フロア２住戸,２Ｆ以上,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室２面採光,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール下井草ステーションピア		
物件所在地	東京都杉並区井草１丁目		
交通	西武新宿線　下井草駅　徒歩2分 西武新宿線　井荻駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.44㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費用：74,800円　駐輪シール：1,100円 [月次費用]　セレプロテクト：2,200円 [備考]　退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談		
保証会社	必須　初回：33,000円、月額：1.6%		
備考	2人入居可☆駐輪場☆宅配ボックス☆オートロック☆エアコン☆3口ガスコンロ☆浴室乾燥☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆室内洗濯機置場☆		

情報更新日2025年8月8日　No.YJ097381

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000714520

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。