FOR RENT

新築

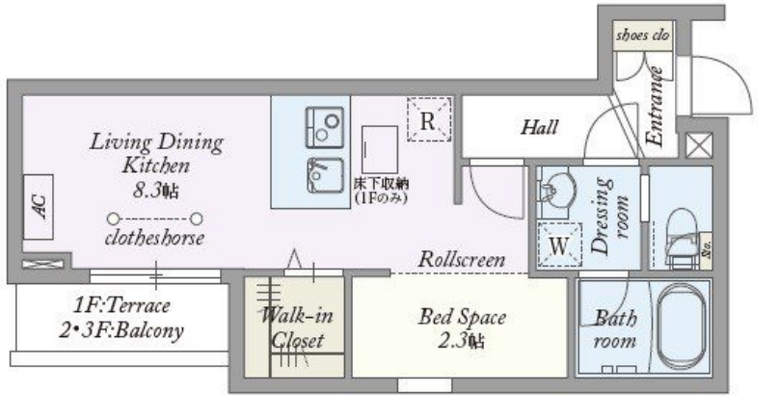
賃料	管理費等
129,000円	6,000円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ■0422-24

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



Type A

101
201
301

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北２丁目		
交通	中央・総武線各停　阿佐ヶ谷駅　徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩11分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.36㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クロ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費用：50,600円　駐輪シール：1,100円 [月次費用]　セレプロテクト：1,760円 [備考]　退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 単身限定		
保証会社	必須　初回：33,000円、月額：1.6%		
備考	防犯カメラ☆オートロック☆ネット無料☆シャッター☆駐輪場☆独立洗面台☆浴室乾燥☆TVモニター付きインターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.YJ097388

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000071454 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。