

FOR RENT

賃料	管理費等
390,000円	0円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸,

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	吉祥寺南町4丁目貸家 1号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町4丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩13分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	100.3㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 132,396円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担あり 海外借主のため法人契約の場合、借主源泉徴収義務あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1%		
備考	定期借家3年 駐車場付き ロフト 吹抜け 宅配ボックス エアコン3台 床暖房 トイレ2か所 独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.YJ097402



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付