

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	18,000円

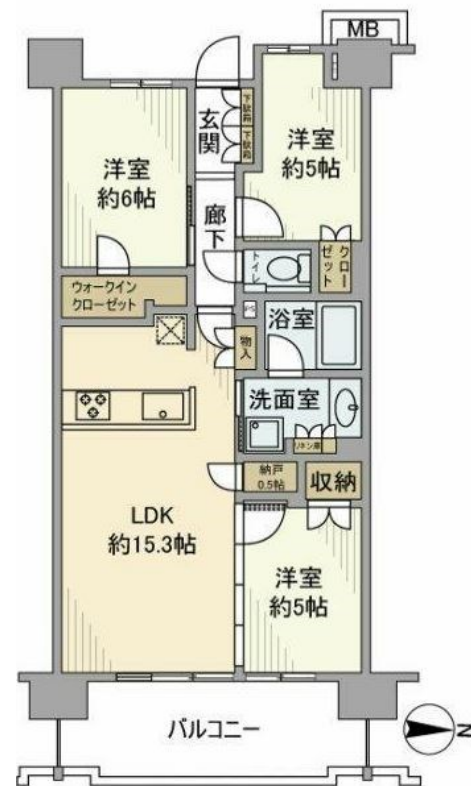
☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	70.66㎡	向き	東
築年月	2020年1月	契約期間	定借 2026/2/15迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リリサポ: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ※6ヶ月未満で解約した場合賃料等の0.5か月分を申し受けます		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の100% 月額: 1,000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097435

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付