

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 下井草駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.91㎡	向き	西
築年月	2015年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット専		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート: 1,210円 [備考] 鍵交換希望の場合は借主負担、退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% (最低3万円)、月額: 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097439

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付