

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

オートロック、追い焚き、洗浄便座等必要な設備

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, バリアフリー, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】

M'タイプ 3DKタイプ 65.24㎡



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.9畳) 和室(6畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	65.24㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097453

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付