

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,24時間有人管理,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,分譲タイプ,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                                               |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町1丁目                                                                        |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩3分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩19分                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(11.2畳) S(1.8畳)                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 31階建 7階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 46.74㎡                                                                              | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2010年3月                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 32000円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークイ                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 49,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の40%、1年毎14,000円                                                             |      |             |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |             |

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097460

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |