

# FOR RENT

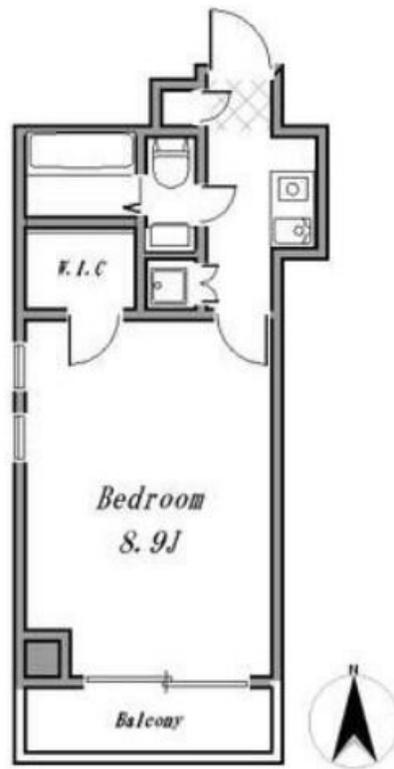
賃料	管理費等
97,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町北3丁目		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	26.77㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料:16,500円 [備考] ペット飼育時(室内小型犬または猫に限る):敷金1ヶ月積増 短期違約金:1年未満解約で賃料等の1ヶ月分 退去時のクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:賃料等の50%、1年ごと総賃料の25%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097461

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付