

# FOR RENT

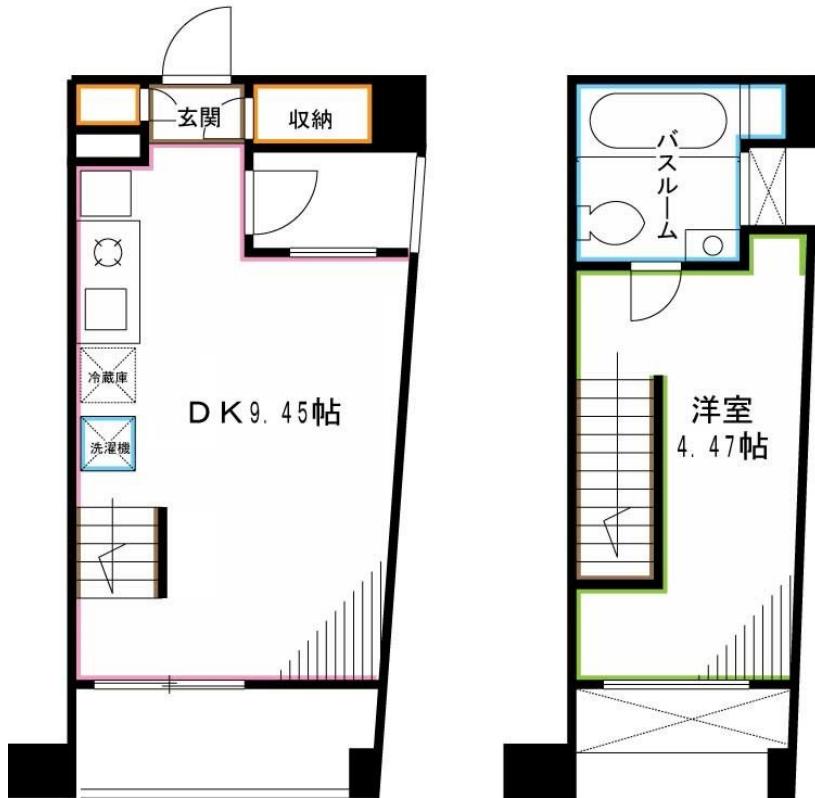
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エテルノ荻窪   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩12分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩19分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) DK(9.4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 31.17m <sup>2</sup>  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2008年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー,                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円<br>[月次費用] ベルプラス: 2,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 1,000円 その他プランあり   |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください    |      |    |

情報更新日2025年12月11日

No.YJ097462



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |