

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.51㎡	向き	
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時のクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月々総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YJ097464

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付