

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5-6階		
専有面積	154.5㎡	向き	
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シュウ		
その他費用	[一時金] サポートダイヤル料:3,300円 鍵交換代:22,000円 諸経費:3,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎13,000円		
備考	◆お部屋探しは吉祥寺駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YJ097481

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付