

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	2,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メ
ールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.05㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、鍵交換費用借主負担(任意)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%(最低2万円) 、更新料:12,000円/1年毎		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月7日

No.YJ097591

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付