

FOR RENT

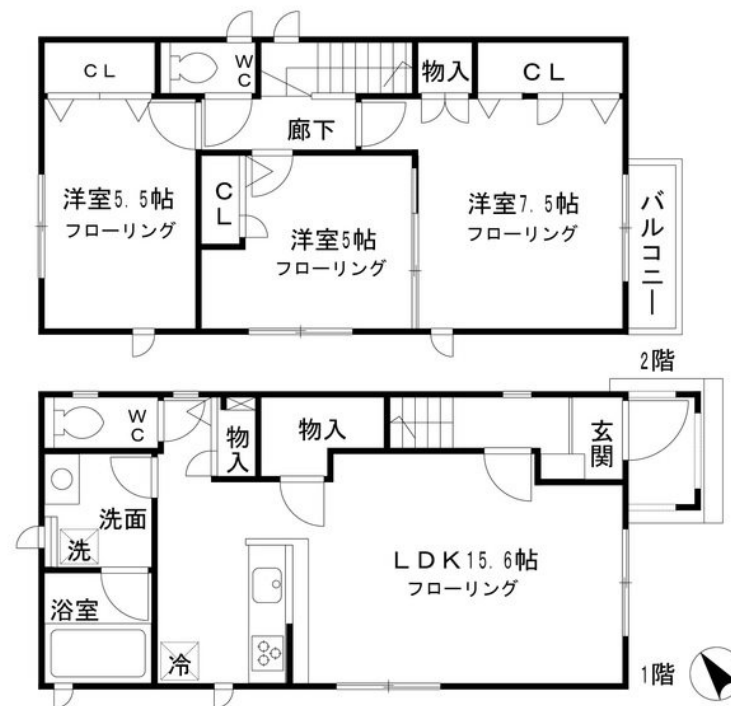
賃料	管理費等
290,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ベラージュ我山 南棟		
物件所在地	東京都杉並区久我山 4丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.8㎡	向き	南東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更新時】10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.YJ097605

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付