

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,000円

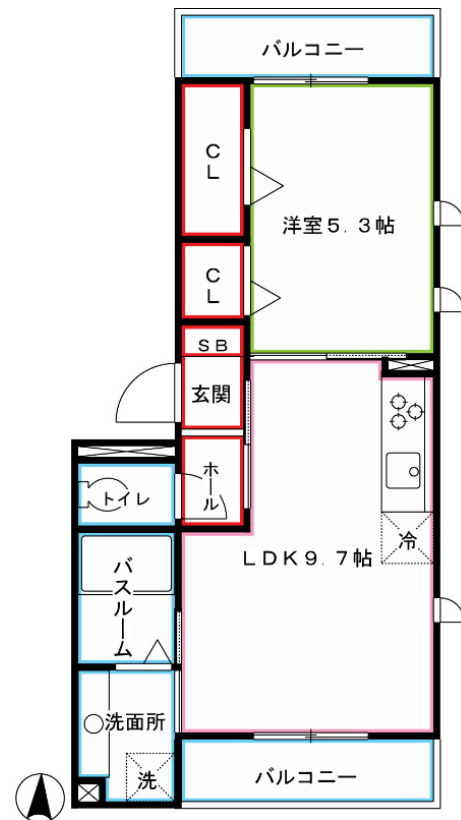
☆当店では初期費用の分割も可能です☆

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,セキュリテ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井4丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩13分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.68㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] カードキー:16,500円 ICロック電池:2,090円 室内清掃費用:49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須 初回保証料:35,000円 月額保証委託料:賃料等総額の1%+800円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年7月12日

No.YJ097647

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付