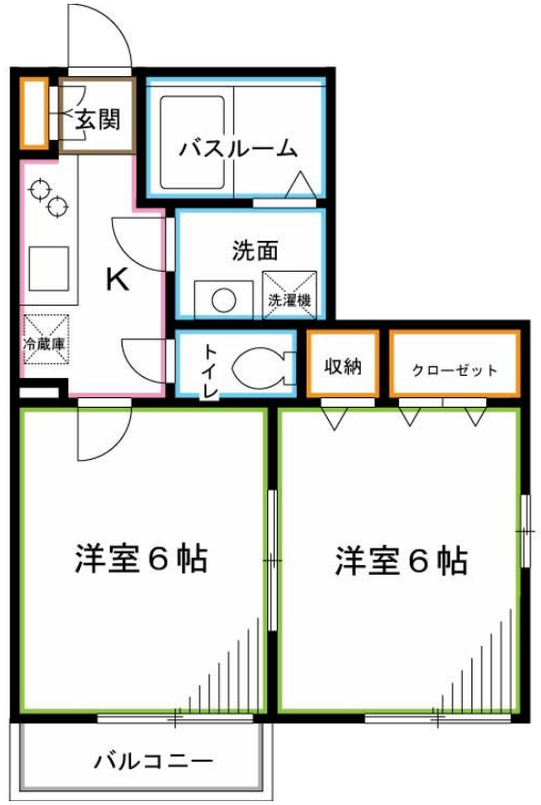
FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻２丁目		
交通	中央・総武線各停　荻窪駅　徒歩9分 中央線　西荻窪駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(2.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.53㎡	向き	東
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　クリーニング代：63,800円 [月次費用]　セレプロテクト：1,760円 [備考]　退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：33,000円　月々：総賃料の1.6%　引き落とし手数料：330円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年7月12日

No.YJ097657

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411

物件管理コード：113593299114000071916 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。