

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	55.48㎡	向き	西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 クリーニング費用: 60,500円 クラブ会費: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、法人契約時は敷金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、継続保証料10,000円/年 月額: 550円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月12日

No.YJ097660

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付