

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.82㎡	向き	南西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 入居者倶楽部: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%, 月次保証料: 賃料等総額の1.5%,		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月13日

No.YJ097670



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付