

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	5,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	廻・めいきゅう		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 バス9分 日向橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.17㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 、2年目以降:10,000円/1年毎		
備考	【楽しくお部屋探しを!】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.YJ097698

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付