

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

当店では初期費用の分割も可能です

1フロア1住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.54㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 35,000円 月額 賃料総額の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月22日

No.YJ097815



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付