

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	10,000円

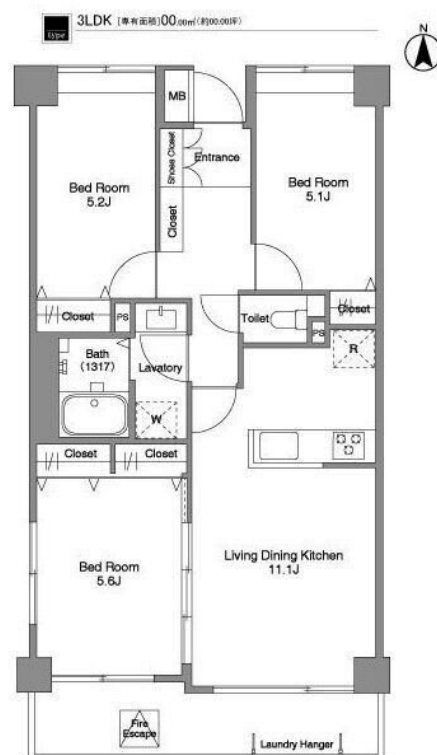
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	62.47㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 61,600円 エアコン清掃費: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.YJ097824

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付