

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンクレールA棟		
物件所在地	東京都練馬区関町南3丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 月額: 総賃料の1.5%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YJ097841



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付