

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 4 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 バス18分 井荻駅 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.05㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] サポート24: 1,100円 [備考] ペット飼育時(小型犬もしくは猫1匹まで): 敷金1ヶ月積増 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80%(最低保証料: 15,000円)、月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.YJ097843

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付