

# FOR RENT

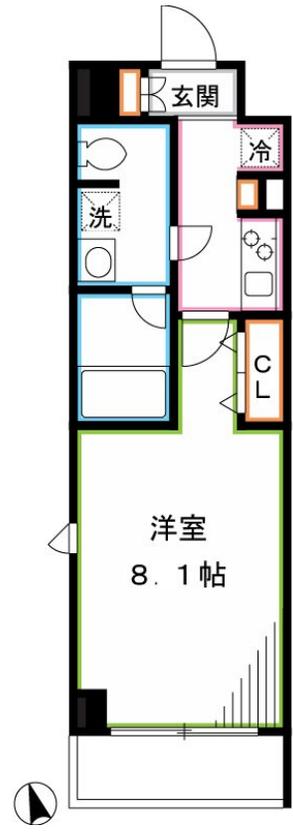
賃料	管理費等
88,500円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩9分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.95㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 事務管理手数料 : 11,000円 鍵交換代 : 28,600円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月)/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/1年未満の解約: 違約金有(1ヵ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月30日

No.YJ097902



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付