

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデルークス美鷹		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩15分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.28㎡	向き	北東
築年月	2023年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 66,369円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 月額保証料: 賃料等総額の1% 更新保証料: なし		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.YJ097935

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付