

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 144,000円 | 10,000円 |

駅徒歩2分 ペット飼育可 ネット無料の1LDK

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀1丁目  |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩2分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(4.3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 33.39㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年6月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム                            |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40%、更新: 年間1万円、月額: 1%   |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2025年8月1日

No.YJ097944



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |