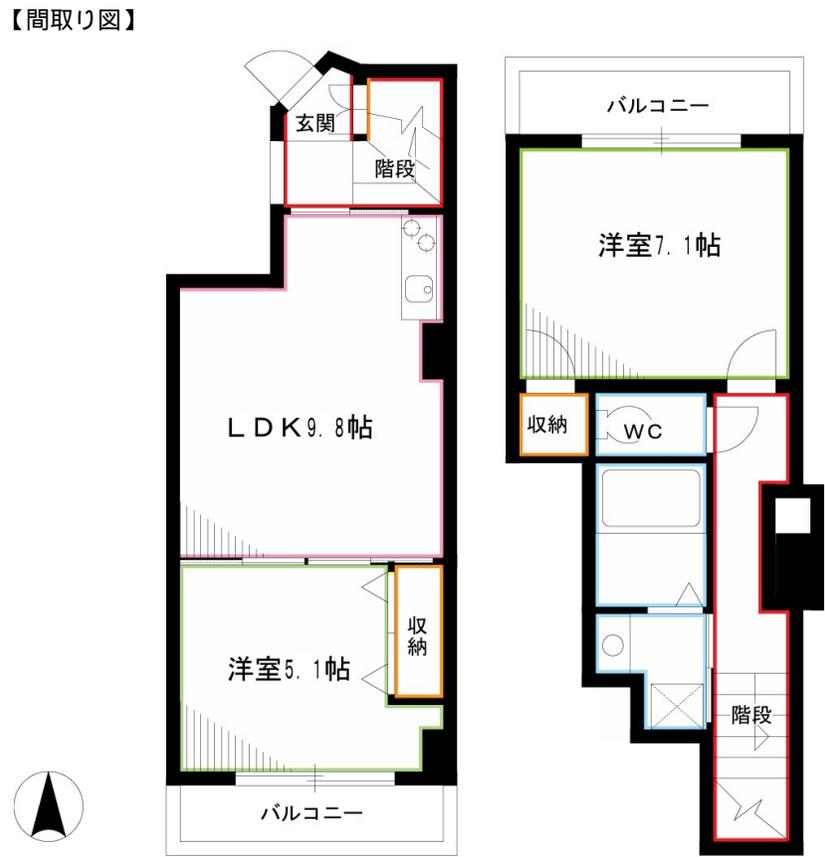


FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, メゾネット, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9.8畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	55.01㎡	向き	南
築年月	1996年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 12,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の70%、1年毎17,500円、引落送金手数料440円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YJ097960



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付