

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

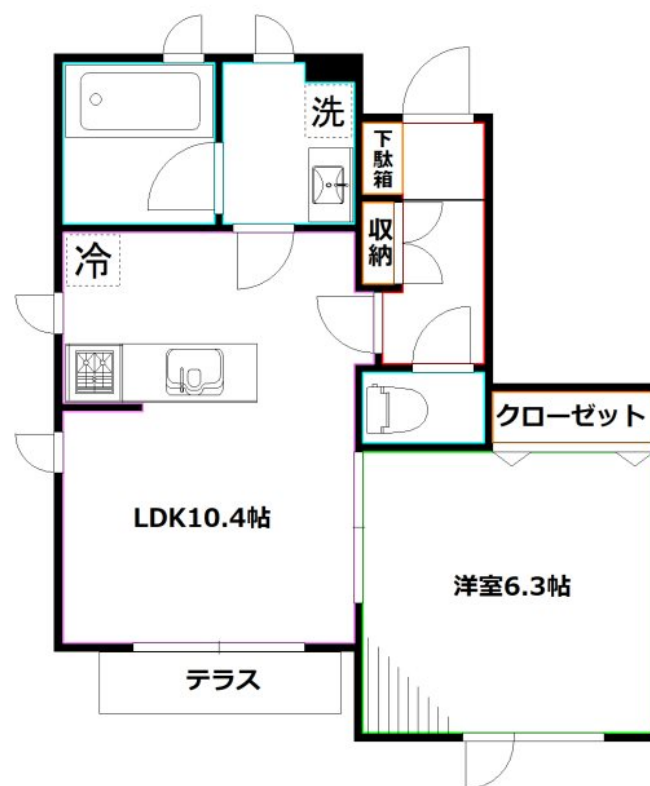
当店では初期費用の分割も可能です

1フロア2住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Soleil 59		
物件所在地	東京都杉並区西荻南1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.37㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 清掃費: 46,200円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【契約時】賃料・共益費・駐車場の合計額の60% 【月額】賃料・共益費・駐車場の合計額の		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月9日

No.YJ097964

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付