

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルールB		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩3分 西武新宿線 上井草駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.55㎡	向き	南
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 39,600円 [月次費用] 上下水道料: 2,530円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098014

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付